



Campo Grande/MS, 28 de abril de 2026.

Ilmo. Senhor

Manoel Eugênio Nery

Prefeito Municipal de Camapuã/MS

Assunto: Informação de VTN – Instrução Normativa RFB nº 1.640/2016 e RFB 1.877/2019.

Senhor Prefeito Municipal,

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1.640 de 11.5.2016 e cumprimento aos dispostos nos Artigos 2º e 3º da Instrução Normativa da RFB nº 1877 de 14 de março de 2019, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN do município de Camapuã/MS para o ano de 2026.

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

PREFEITURA DE CAMAPUÃ/MS						
ANO	LAVOURA APTIDÃO BOA	LAVOURA APTIDÃO REGULAR	LAVOURA APTIDÃO RESTRITA	PASTAGEM PLANTADA	SILVICULTURA OU PASTAGEM NATURAL	PRESERVAÇÃO FAUNA E FLORA
2026	R\$ 11.348,80	R\$ 9.123,30	R\$ 7.988,40	R\$ 6.942,00	R\$ 5.619,90	R\$ 2.667,00

Responsável pelo levantamento: Engenheiro Agrônomo Victor Suzini de Paula
– CPF: 012.128.051-94, CREA MS 14656/D.

Descrição simplificada da metodologia: Método comparativo direto de dados de mercado com procedimentos correlatos a NBR 14.653-1 Segunda Edição 20/08/2019 e NBR 14653-3 Segunda Edição de 20/08/2019 da Associação Brasileira de Normas Técnicas.

Período de realização da coleta de dados: janeiro/2025 a dezembro/2025.

Segue em anexo laudo de avaliação da terra nua e valor venal, na data base de 01 de janeiro de 2026.

Atenciosamente.

VICTOR SUZINI DE
PAULA:01212805194Assinado de forma digital por
VICTOR SUZINI DE
PAULA:01212805194
Dados: 2026.04.28 17:35:45 -04'00'**Victor Suzini de Paula**
Engenheiro Agrônomo
CREA/MS 14656